Розділ 1. Історичний досвід проєктування офісних будівель

Передумови виникнення офісних будівель

Соціально-економічні — Для кожної епохи властиві економічні, політичні і релігійні, соціальні і етнічні чинники, які впливають на розвиток будівель. Наприклад, в Середньовіччя — це розвиток ремісничого виробництва, в Новий час — розвиток промислового виробництва, в сучасному — інформаційно-технологічний розвиток.

Урбанізаційні процеси — Зростання населення XIX - початку XX століть призвело до виникнення нового типу міського ландшафту — багатоповерхових будинків, що вирішували проблеми ущільнення міської забудови. Прикладом для сучасного періоду є «Зелена революція» (кінець XX - початок XXI ст.), що спрямовує розвиток міст у напрямі «зеленого» будівництва.

Технологічні передумови — Найважливіші технологічні передумови, які, використовуючись сьогодні, мають суттєвий вплив на розвиток будівництва в сучасному світі, є: Інформаційні фактори (інформаційні технології, інформаційні ресурси, інформаційні потоки);