

Міністерство освіти і науки України  
Національний університет  
«Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»

# Тези

**76-ї наукової конференції професорів,  
викладачів, наукових працівників,  
аспірантів та студентів університету**

**ТОМ 2**

**14 травня – 23 травня 2024 р.**

Полтава 2024

індустріального парку; реалізація затверджених детальних планів територій.

Застосування комплексного підходу до планування міських територій оптимізує використання ресурсів територіальної громади та вимагає постійного удосконалення методики проектування з урахуванням прогресивних змін законодавчих документів, цифровізації процесів адміністрування, використання геоінформаційних систем, широкого залучення представників територіальної громади.

**УДК 728.1.025-044.322:001.891**

*А.В. Шевченко, аспірант  
науковий керівник – В.М. Вадімов, д. арх., професор  
Національний університет  
«Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»*

## **ЗАКОРДОННИЙ ДОСВІД ВИРІШЕННЯ ВОЄННИХ ТА ПОВОЄННИХ ПРОБЛЕМ ЖИТЛОВОГО ФОНДУ**

Суттєві суспільно-політичні та соціально-економічні зміни, що відбуваються наразі в Україні, є вагомими викликами й істотно впливають на життєвий простір людини. По-перше – це втрата значної частки житлового фонду, зруйнованого та пошкодженого в наслідок військових дій. По-друге – це посилення міграції, рухливості населення у пошуках більш безпечного місця проживання, а відтак – необхідність швидкого будівництва нового житла для тимчасово-переміщених осіб. Держава в цілому не була готова до таких викликів, тому питання необхідно вирішувати оперативно, надаючи пріхисток тим, хто постраждав із-за війни, чие житло назавжди втрачено.

Ці питання є актуальними як у воєнний період, так і у післявоєнний. Тому важливим є досвід тих країн, які змогли після Другої світової війни за короткий термін поповнити свій житловий фонд.

Цікавим є досвід у цій царині Великої Британії. У 1944 році парламент Великої Британії створив Міністерство міського та сільського планування. Головною метою було оновити старі, невдало запроектовані міста після руйнувань від бомбардувань. Відновлення розпочалося з побудови тимчасового житла, що виготовлялося зі сталі та було більш доступним вартісно. Першочерговим завданням було забезпечити житлом тих, хто його втратив. Якщо соціальне житло було недоступне, люди знаходили притулок у пересувних вагончиках, автобусах, занедбаних

таборах і будівлях, або створювали саморобні будівлі. Такий рух масово виник в серпні 1946 року і назвався «сквотінгом» (squatting).

Після Другої світової війни урядом було створено комплексну систему відбудови, яка передбачала перепланування територій та орієнтування на довгострокові потреби. Житлова політика також зазнала змін – Замість тимчасових будинків зі збірних конструкцій розпочалося будівництво стійких та якісних домівок. Для стимулювання розвитку нових міст були прийняті Закон про нові міста 1946 року, Закон про планування міст та сільської місцевості 1947 року, за правління Лейбористської партії (1945-1951) використовувалися спеціальні позики з низькими відсотками для місцевої влади з метою будівництва житла.

Досвід Британії в успішній реалізації комплексного відновлення країни і вирішення житлових проблем має корисні уроки для України.

**УДК 711.582:355.58**

*М.О. Пидько, аспірант  
науковий керівник – В.М. Вадімов, д. арх., професор  
Національний університет  
«Полтавська політехніка імені Юрія Кондратюка»*

## **ПРОБЛЕМИ ЦИВІЛЬНОГО ЗАХИСТУ ЖИТЛОВОЇ ЗАБУДОВИ В МІСТАХ УКРАЇНИ**

В сучасних умовах глобалізованого світу загальноприйнятою концепцією розвитку економіки та господарства стала концепція сталого розвитку. Україна як держава, що на конституційному рівні закріпила своєю державною стратегією євроатлантичну інтеграцію має проводити в багатьох рівнях і сферах. Лейпцігська хартія 2007 року проголосила місто – цінним та незамінним економічним, культурним та соціальним надбанням, що має потужні механізми соціальної інтеграції та унікальні можливості для економічного розвитку, слугують центрами знання та інновацій. Вони страждають до демографічних проблем, соціальної нерівності, ізоляції деяких груп населення, відсутності необхідного та доступного житла та екологічних проблем. Проте повномасштабна війна показала що загальносвітова тенденція на перехід до сталого розвитку має враховувати необхідність забезпечення цивільного захисту. В період що знаходиться на порозі глобального протистояння у світі створення безпечного середовища з точки зору військових дій та терористичних актів стає все більш актуальним.