16 МУКАЧІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ © Марчишинець О.В., Марчишинець С.М. ЕКОНОМІЧНА ТЕОРІЯ ТА ІСТОРІЯ ЕКОНОМІЧНОЇ ДУМКИ УДК 332.133.6 Індустріальні парки як інструмент залучення інвестицій у реальний сектор економіки регіону Марчишинець О.В. кандидат економічних наук, доцент кафедри економічної теорії та регіональної економіки Полтавського національного технічного університету імені Юрія Кондратюка Марчишинець С.М. заступник начальника – начальник відділу транспорту та зв’язку управління інфраструктури та туризму Полтавської обласної державної адміністрації У статті проаналізовано основні аспекти створення та функціонування індустріальних парків в Україні, визначено правові засади їх функціонування в напрямі активізації процесу залучення інвестицій. Дослідже- но інституційну основу створення інвестиційного клімату в Україні з урахуванням досвіду інших країн світу з питань індустріальних парків. Визначено проблемні моменти, які супроводжують створення індустріальних парків в Україні. Надано пропозиції, реалізація яких сприятиме підвищенню ефективності функціонування індустріальних парків та забезпеченню їх позитивного впливу на розвиток національної економіки. Ключові слова: індустріальний парк, інвестиції, спеціальна економічна зона, пільги, конкурентоздатність. Марчишинец О.В., Марчишинец С.М. ИНДУСТРИАЛЬНЫЕ ПАРКИ КАК ИНСТРУМЕНТ ПРИВЛЕЧЕНИЯ ИНВЕСТИЦИЙ В РЕАЛЬНЫЙ СЕКТОР ЭКОНОМИКИ РЕГИОНА В статье проанализированы основные аспекты создания и функционирования индустриальных парков в Украине, определены правовые основы их функционирования в направлении активизации процесса привле- чения инвестиций. Исследована институциональная основа создания инвестиционного климата в Украине с учетом опыта других стран мира по созданию индустриальных парков. Определены проблемные моменты, сопровождающие создание индустриальных парков в Украине. Даны предложения, реализация которых бу- дет способствовать повышению эффективности функционирования индустриальных парков и обеспечению их положительного влияния на развитие национальной экономики. Ключевые слова: индустриальный парк, инвестиция, специальная экономическая зона, льготы, конку- рентоспособность. Marchyshynets O.V., Marchyshynets S.M. INDUSTRIAL PARKS AS TOOLS FOR ATTRACTING INVESTMENTS IN THE REAL SECTOR OF THE REGIONAL ECONOMY The article analyzes the main aspects of the creation and operation of industrial parks in Ukraine, defines legal bases of their operation towards revitalization process of attracting investments. Investigated the institutional basis for creating the investment climate in Ukraine, taking into account the experience of other countries for industrial parks. The identified points that accompany the creation of industrial parks in Ukraine. The proposals whose implementation will improve the efficiency of industrial parks and ensure their positive impact on the development of the national economy. Keywords: industrial park, investment, special economic zone incentives, competitiveness. Постановка проблеми у загальному вигляді. Для сталого соціально-економічного розвитку регіонів України необхідно залучити достатній обсяг коштів як із внутрішніх, так і з зовнішніх джерел. Залучені інвестиції дають змогу створювати нові робочі місця, збільшити обсяг податкових відрахувань, що сприятливо вплине на формування додаткових джерел фінансування соціально-економічного роз- витку, а також підвищити якість інфраструк- тури, стимулювати розвиток підприємницької діяльності на певній території та диверсифіку- вати її галузеву структуру, скоротити ризики, пов’язані із циклічністю галузевого розвитку. Оскільки залучення інвестиційних ресурсів до регіону може суттєвою мірою позитивно вплинути на зміну його економічного стано- вища, модифікувати його виробничу струк- туру, викликати зміни на ринках робочої сили та капіталу, йому мають приділяти ключову увагу в діяльності органів державної влади та органів місцевого самоврядування. 17 Випуск # 9 / 2017 ЕКОНОМІКА І СУСПІЛЬСТВО Одним із найрезультативніших підходів у досягненні вищезазначеної мети є створення та розвиток індустріальних парків – визна- чення земельних ділянок, привабливих для започаткування на них промислового вироб- ництва, облаштування їх необхідною інже- нерно-технічною інфраструктурою. Це як своєрідні «офіси для бізнесу», що дадуть змогу не тільки збільшувати надходження до бюджетів різних рівнів, а й вирішувати соці- ально-економічні проблеми шляхом ство- рення нових робочих місць та забезпечення зростання рівня зайнятості населення. Аналіз останніх досліджень і публікацій. Провідними вченими було зроблено значний внесок у дослідження питань, пов’язаних із проблемами створення та функціонування національних та регіональних інноваційних систем. Загальні проблеми розкрили у своїх працях такі вітчизняні вчені, як О.І. Амоша [1], В.М. Геєць [2], М.І. Волков [3], М.П. Денисенко [4], А.А. Динкін [6], М.А. Козоріз [7], Л. Яремко [7], В.І. Ляшенко [8]. Великі авторські колек- тиви працюють над проблематикою модер- нізації економіки та створення регіональних інноваційних систем [9]. Ці науковці зробили значний внесок у створення та розвиток інноваційних систем. Питанням доцільності запровадження індустріальних парків в Укра- їні, інструментам їх державної підтримки при- свячено праці О.О. Молдаван [10]; проблеми правового забезпечення їх функціонування знайшли відображення у працях В.В. Поє- динка [11]. Вагомим у висвітленні проблем стимулювання створення та функціонування індустріальних парків в Україні є внесок О.О. Єгорової [12]. Однак окремі теоретичні засади функціонування ІП, зокрема відмін- ності різних видів спеціальних економічних зон, потребують поглиблених досліджень. Формулювання цілей статті (поста- новка завдання). Метою статті є теоретичне обґрунтування сутності індустріальних парків та їх ролі в забезпеченні розвитку регіональ- ної економіки. Виклад основного матеріалу дослі- дження. Успішний розвиток країни тісно пов’язаний із співпрацею з країнами світу, що передбачає необхідність поступової модер- нізації, яка повинна ґрунтуватися на впрова- дженні у виробництво досягнень науково-тех- нічного прогресу для виготовлення продукції інноваційного характеру та конкурентоспро- можної на зовнішньому і внутрішньому рин- ках. При цьому державну політику необхідно спрямувати на зміну структури економіки шляхом пріоритетного розвитку високотехно- логічних виробництв як основи переведення її на інноваційний шлях розвитку. За світовим досвідом індустріальні парки є одним із дієвих організаційно-економічних інструментів прискорення соціально-еконо- мічного розвитку територій їх розташування та формування «точок регіонального зрос- тання» за рахунок застосування системи сти- мулюючих організаційно-економічних умов для їх учасників. Індустріальні парки є юридично відокрем- леними цілісними земельними ділянками, призначеними для розміщення промисло- вого виробництва. На них досить часто (але не обов’язково) поширюються спеціальні режими економічної діяльності, в окремих випадках – особливий податковий режим, від- мінний від загального. Практика створення індустріальних парків є важливим чинником для залучення потужних інвесторів та пере- дових технологій. В Україні є певний досвід функціонування технопарків, яких часто плутають з ІП. Осно- вна відмінність їх від ІП полягає в тому, що технопарки сприяють розробленню та впро- вадженню нових технологій у виробництво, для них є обов’язковою присутність науково- дослідного складника у вигляді наукових інститутів, центрів, університетів. На відміну від них ІП забезпечують підприємства інфра- структурою для здійснення їх основної діяль- ності. Близьким поняттям до ІП є промислова зона. Основною їх відмінністю є наявність в індустріальних парків єдиної концепції роз- витку території, що передбачає створення пулу орендаторів, єдиної системи управління, надання комунальних, інформаційних, охо- ронних та інших послуг [13]. Основним джерелом фінансування роз- витку індустріального парку в розвинених країнах є інвестиційні ресурси. Україна має сама сформувати конкурентні переваги для стимулювання внутрішніх і зовнішніх інвес- тицій у розвиток економіки. Такі інструменти не обмежуються простим географічним роз- ташуванням, а повинні спрямовуватися на спрощення регуляторних норм, створення сприятливих податкових, кредитних умов для вкладників капіталів тощо. Розвиток індустрі- альних парків та економічних зон зможе дати в перспективі значний ріст вітчизняної еконо- міки (у Польщі той же механізм дав приріст ВВП на 50%) [13]. Перший ІП був створений у Манчестері, в Англії, ще в 1896 р. Ернстом Холі, який при- 18 МУКАЧІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ дбав близько 10 га землі й створив тран- спортну та інженерну інфраструктуру і почав здавати в оренду підготовлені майданчики промисловим компаніям. У минулому столітті ІП почали активно створюватися в Європі та США переважно у великих містах, транспорт- них та промислових зонах. Лише в Німеччині функціонувало більше 200 ІП, у США – 400 ІП. Прикладами успішного функціонування ІП є індустріальні парки Великобританії (Milton Park), Фінляндії (Key East Business Park), США (Wilmilgton Industrial Park), Німеччини (Frankfurt-Hochst) тощо [14]. У Польщі, Угор- щині, Чехії нині функціонують сотні індустрі- альних парків, які створювалися за активної фінансової підтримки ЄС. Вони дають десятки тисяч робочих місць і неабияке щорічне збіль- шення макропоказників кожної з країн. Прямі іноземні інвестиції на душу населення в Укра- їні – менше $1,4 тис. на людину, тоді як у Польщі – $5,6 тис., у Чехії – $10,7 тис., а в США – $17,4 тис. У Туреччині виробники в індустріальних парках через локальні та національні інвести- ційні стимули звільняються від ПДВ та ввіз- ного мита на імпортне обладнання, отриму- ють зниження ставки корпоративного податку (до 90%), звільняються від сплати внесків на соціальне страхування (для індустріаль- них парків строк звільнення може становити 12 років), зняття податку на нерухомість (на п’ять років) плюс отримують здешевлене виді- лення землі, зниження вартості електроенер- гії, води, природного газу та зв’язку. Сьогодні Туреччина випереджає Україну за реальним ВВП на душу населення в 2,5 рази, а в 1990 р. ми були на одному рівні. У Польщі виробники в індустріальних пар- ках, розташованих у СЕЗах, можуть отримати звільнення від сплати корпоративного податку або податку на доходи фізичних осіб, част- кове звільнення від податку на майно. Крім того, у країні існує підтримка створення нових робочих місць – розмір залежить від проекту і може сягати 15 600 злотих (4 тис. дол. США) за одне робоче місце. Також існує підтримка навчальних програм, спрямованих на підви- щення кваліфікації персоналу (максимальна сума компенсації – 70%). Польща випереджає Україну за реальним ВВП на душу населення більш ніж у три рази, а в 1990 р. ми виперед- жали поляків. У Чехії виробники в індустріальних пар- ках за різними програмами можуть отримати звільнення від сплати корпоративного податку на строк до 10 років та на п’ять років звіль- нення від податку на майно. Крім того, дер- жава надає гранти до 300 тис. крон (12 тис. дол. США) за створення нового робочого місця на території індустріального парку. У 1990 р. за реальним ВВП на душу населення Чехія випереджала Україну в два рази. Сьогодні вона випереджає Україну за цим показником вже в чотири рази. У Білорусі виробники в індустріальних парках на 10 років звільнені від сплати кор- поративного податку, податку на нерухомість та земельного податку. На наступні 10 років застосовується половинна ставка цих подат- ків. Серед інших стимулів – звільнення від імпортного ПДВ та мита на обладнання та комплектуючі, пільгова ставка з податку на доходи фізичних осіб (працівників), пільги по соціальних внесках, звільнення від обов’язкового продажу валютної виручки та компенсаційних виплат за шкідливий вплив на довкілля. Білорусь випереджає Україну за реальним ВВП на душу населення більш ніж у два рази, а в 1990 р. ми суттєво випереджали білорусів. Надзвичайно показовим є досвід нашого успішного сусіда – Польщі, де, до речі, діють не тільки численні індустріальні та техно- парки і вільні економічні зони, а й експортно- кредитно-страхова корпорація (KUKE), аген- ція розвитку промисловості, Польська агенція розвитку підприємництва (PARP), державний банк розвитку Польщі (BGK). Внесок польських СЕЗів, де розташовані їх індустріальні парки, в історію економічного успіху країни надзвичайно вагомий. Понад 100 млрд. злотих (близько 25 млрд. євро) інвести- цій та 300 тис. сучасних робочих місць – це тільки прямі результати діяльності цих тери- торій, не враховуючи величезних опосередко- ваних позитивних ефектів для економіки. Коли під час вступу до ЄС від Польщі вима- гали відмовитися від СЕЗів, поляки вибороли власне право зберегти їх і згодом навіть роз- ширили їх територію втричі – з 6,5 тис. га до 16,2 тис. га. Нещодавно відсвяткувавши їх 20-ту річницю, у черговий раз продовжили функціонування СЕЗ до 2026 р., дійшовши згоди з ЄС. Процес створення індустріальних пар- ків в Україні знаходиться на початковому етапі. Історія формування та розвитку інду- стріальних парків в Україні сягає 90-х років, коли, зважаючи на успішний світовий досвід, низка регіонів України ініціювала створення таких парків на своїх територіях. Так, інду- стріальні парки були включені до стратегій 19 Випуск # 9 / 2017 ЕКОНОМІКА І СУСПІЛЬСТВО соціально-економічного розвитку більшості регіонів України: у 2006 р. – Рівненської і Київської областей, у 2007 р. – Івано-Фран- ківської, Львівської, Донецької і Вінницької. у 2008 р. – Кіровоградської, Тернопільської, Луганської і Херсонської областей, у 2010 р. – Запорізької, Харківської, Сумської областей та Автономної Республіки Крим, у 2011 р. – Дніпропетровської, Одеської, Житомирської, Миколаївської областей, у 2012 р. – Волин- ської області. У деяких регіонах були прийняті окремі детальні програмні та інші документи щодо створення та розвитку індустріальних парків на їх територіях. Зокрема, у 2007 р. рішенням Харківської обласної ради затвер- джено «Програму створення індустріаль- ного парку «Рогань» у Харківській області», у 2008 р. рішенням Закарпатської обласної ради – «Програму створення індустріальних парків на території Закарпатської області на 2008–2012 роки», у 2011 р. рішенням Одесь- кої обласної ради – «Концепцію створення індустріальних (промислових) парків в Одесь- кій області» [15]. Пілотним проектом для відпрацювання методології створення індустріальних парків в Україні розглядався проект індустріального парку в Харківській області «Рогань». Роз- вивати інфраструктуру парку повинні були італійські, бельгійські, шведські спонсори та інвестори. За планами, на двохстах гекта- рах, відведених під парк, повинні були роз- міститися півтори сотні фірм. Усі із запроше- них закордонних інвесторів відмовилися від проекту, головним чином, через нестабільне законодавство та заборону для іноземців права на купівлю землі. Однак на законодавчому рівні цей процес був закріплений лише в 2012 р. Старт дав законопроект «Про індустріальні парки», в якому вказано, що це облаштована відповід- ною інфраструктурою територія, у межах якої її учасники можуть здійснювати господарську діяльність у сфері промислового виробництва, а також науково-дослідну діяльність, діяль- ність у сфері інформації і телекомунікацій. За три роки в Україні з'явилися найпотуж- ніші на сьогодні промислові зони: ІП «Корос- тень» у Коростині, ІП «Соломоново» на Закарпатті, «Львівський індустріальний парк «Рясне-2», ІП «Свема» у Шостці, ІП «Золото- ноша», ІП «Біла Церква». Для прикладу візьмемо індустріальний парк «Соломоново». Це сучасна високотехно- логічна площадка, розміщена на Закарпатті, у самісінькому центрі Європи. Звідси 500 м до кордону зі Словаччиною, 2 км до контрольно- пропускного пункту з Угорщиною та 40 км до автобану М3, який з'єднує індустріальний парк із Будапештом, Віднем, Мюнхеном, Трі- єстом, Венецією. У радіусі 2 км знаходяться три залізничні контрольно-пропускних пункти Словаччини, Угорщини та України. Нині майже повністю забезпечена інфра- структурна підготовка парку. Поруч функці- онує якірне підприємство «Єврокар» – офі- ційний виробник марок Volkswagen Group на території України, виробничі потужності якого дають змогу випускати до 150 тис. автомобі- лів на рік. У радіусі 50 км зосереджений пул транснаціональних компаній у сфері авто- прому. На території парку зосереджена інвес- тиційна площадка площею 41 га, яка повністю підготована під промислове будівництво. Безперечною перевагою парку є власна інф- раструктура: понижуюча трансформаторна електростанція, сучасне пожежне депо, заліз- ничний термінал на чотири залізничні колії, що дає змогу транспортувати вантаж у країни ЄС та СНД. Окрім того, у радіусі 30 км – понад 220 тис. населення, а в радіусі 1 000 км – близько 500 млн. споживачів. Також є підго- товлений персонал (більше 1 200 осіб), який готовий хоч завтра приступити до роботи. За кілька останніх років для залучення інвестицій в індустріальний парк «Соломо- ново» проведена масштабна маркетингова кампанія. Понад 300 інвестиційних пропозицій та звернень з презентаційними матеріалами про індустріальний парк було направлено провідним транснаціональним компаніям, посольствам економічно розвинених країн та світовим бізнес-асоціаціям. Проект презен- товано на майданчиках 30-ти міжнародних інвестиційних форумів та в низці країн Європи та Азії в рамках роуд-шоу щодо представ- лення економічного потенціалу України. За оцінками незалежних експертів, інду- стріальний парк «Соломоново» – одна з най- кращих локацій для промислового виробни- цтва та перспективних місць для розвитку бізнесу в Європі. Ураховуючи досвід створення та розвитку індустріальних парків, можна стверджувати, що це сприятиме розвитку малого та серед- нього бізнесу. Зокрема, у місті, як правило, використовується від 30% до 40% доходів населення, отриманих у вигляді заробітної плати, витрачається на придбання товарів повсякденного побуту, що пропонуються на ринку суб’єктами підприємницької діяльності, переважно представниками малого і серед- 20 МУКАЧІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ нього бізнесу. Таким чином, можна зробити висновок, що діяльність промислового парку збільшить доходи підприємців із тенденцією до зростання. Створення індустріальних парків повинно стати пріоритетним і масштабним проектом, що дасть змогу: –створити сприятливі умови для розмі- щення нових підприємств, у тому числі з іно- земним капіталом; –активізувати процеси залучення в еконо- міку зовнішніх та внутрішніх інвестицій; –збільшити надходження до бюджетів усіх рівнів податків, зборів та обов’язкових плате- жів; –здійснити технічне переоснащення під- приємств; –забезпечити випуск конкурентоспромож- них товарів; –забезпечити ефективне використання потенціалу наявних підприємств; –збільшити регіональні темпи зростання промислового виробництва; –збільшити кількість зайнятого населення і, як наслідок, покращити соціальні стандарти та економічну ситуацію як у межах міста, района, так і регіону в цілому; –забезпечити зростання рівня заробітної плати, підвищення рівня якості життя. Активно в напрямі створення індустріаль- них парків спрацювала влада міст Калуша та Івано-Франківська, де вже створені та пра- цюють відповідні робочі групи. Зокрема, у м. Калуш спеціалістами центру вже підготов- лено матеріали концептуального дизайну та схематичні матеріали для двох земельних ділянок, проект концепції створення індустрі- ального парку для однієї з них. Івано-Франківський регіональний центр з інвестицій та розвитку спільно з місцевими органами влади активно розпочав роботу в напрямі визначення потенційних територій в області, на яких можна створити індустріальні парки. У ході детального вивчення земельних ділянок пріоритет був наданий територіям у 30-кілометровому радіусі навколо основних міст – Івано-Франківська, Калуша, Коломиї, а також навколо Долини – з огляду на тран- спортно-логістичне значення міста. Невід’ємною частиною діяльності із залу- чення інвестицій є доведення інформації щодо інвестиційних можливостей території до потен- ційних інвесторів. На рівні міст існує широкий перелік різних та відносно маловитратних мар- кетингових інструментів. Ключовим елементом цієї системи є інвестиційний портал міста або району. Його структура має відповідати потре- бам потенційних інвесторів, а всю інформацію мають професійно перекласти англійською мовою. Крім того, мають використовуватися можливості регіональних центрів інвестицій та розвитку Державного агентства інвестицій та управління національними проектами України для виведення інформації щодо об’єктів інвес- тиційної нерухомості регіону на національний рівень. Після того як інвестор висловив зацікав- леність, важливо надати йому якісне обслугову- вання та повне супроводження, щоб він прийняв позитивне рішення щодо інвестування. Профе- сіоналізм та ефективність команди із залучення інвестицій відіграють вирішальну роль у залу- ченні інвесторів та утриманні їх у регіоні. Важливо також підтримувати відносини з інвестором і після інвестування. Це необ- хідно, щоб зрозуміти, які існують перешкоди для інвестування та проведення господар- ської діяльності (наприклад, за допомогою проведення щорічного опитування інвесто- рів), формувати пропозиції щодо покращення місцевого та національного законодавства, а також визначити додаткові потреби для роз- ширення діяльності наявних інвестиційних проектів на вашій території, оскільки у світо- вій практиці велика кількість нових інвестицій припадає на реінвестування. Потрібно також зауважити, що важливу роль у діяльності організацій, задіяних у про- цесі залучення інвестицій, відіграють квалі- фікація та професіоналізм їх співробітників, що, своєю чергою, вимагає забезпечення та постійної підтримки їх професійної підготовки. Таким чином, завдання державного сектору у залученні прямих іноземних інвестицій – ство- рити продукт для інвестицій та «продати» територію інвесторам, іншими словами, заці- кавити і переконати розмістити їх бізнес або виробництво на території своїх міст та районів. Для покращення роботи із залучення інвес- торів у той чи інший регіон необхідно ство- рити «інвестиційні карти» найпривабливіших об’єктів для інвестування. Слід відзначити, що інвестиційна карта є найзручнішим і най- більш доступним способом подачі інформації щодо потенціалу та можливостей для інвес- тування в розвиток регіону чи окремої терито- рії. Завдяки її використанню у схематичному вигляді дуже концентровано можна подати максимум корисних даних, що в першу чергу цікавлять інвестора. Наявність таких карт є орієнтиром щодо розміщення інвестиції, ство- рення чи розширення бізнесу. Для максималь- ної ефективності інвестиційної карти акцент 21 Випуск # 9 / 2017 ЕКОНОМІКА І СУСПІЛЬСТВО необхідно робити на конкурентних перевагах регіону, міста чи іншої адміністративної оди- ниці та їх унікальних характеристиках. Очікується, що індустріальні парки типу «грінфілд» (greenfield), які створюються на раніше не забудованих земельних ділянках промислового призначення, будуть привабли- вими переважно для великих компаній, які шукають площі для забудови промисловими спорудами під свої специфічні потреби. Інду- стріальні парки типу «браунфілд» (brounfield), що створюються на базі промислових май- данчиків із проведенням відповідної до спеці- алізації індустріального парку і його учасників реконструкції інфраструктури і/або капіталь- них робіт, скоріше за все, викличуть інтерес у невеликих компаній, виробничі комплекси яких можуть розміщуватися у стандартних приміщеннях. «Час до ринку» (час від початку інвестування до випуску і реалізації про- дукції) для учасників індустріального парку типу «браунфілд» має скоротитися з двох- трьох років до шести-дев’яти місяців. Загалом, за інформацією Державного агентства з інвестицій та управління націо- нальними проектами, один індустріальний парк (середньою площею 200 га) має залучити від 10 до кількох десятків компаній, інвестиції на суму не менше 200 млн. дол. США та ство- рити від 2,5 до 10 тис. нових робочих місць. У результаті системного створення індустрі- альних парків у регіонах України в найближчі роки планується залучити щонайменше 8 млрд. дол. США інвестицій та створити не менше 300 тис. нових робочих місць [16], з яких близько 2,5 млрд. дол. США інвестицій та близько 40 тис. нових робочих місць – у рамках 10 пілотних індустріальних парків зі статусом національного проекту. Створення індустріальних парків також матиме позитив- ний вплив на розвиток суміжних виробництв, малого та середнього бізнесу в регіонах їх розташування. У найближчі роки прогнозу- ється створення близько 200 індустріальних парків у всіх регіонах України [17]. Висновки з цього дослідження. Підво- дячи підсумки вищевикладеного, слід сказати, що індустріальні парки є порівняно новим та одночасно перспективним видом спеціаль- них економічних зон в Україні. Його переваги полягають у можливості підвищення інститу- ційної активності певних територій, створенні регіональних точок зростання, проведенні структурної перебудови економіки, створенні нових робочих місць, «очищенні» міст від про- мислового виробництва. Індустріальні парки є одним із дієвих меха- нізмів успішної децентралізації, адже децен- тралізація – це не механічний перерозподіл податків між бюджетами різних рівнів. Справ- жня децентралізація – це створення умов, за яких територіальні громади мають розуміння, зацікавленість та інструменти розвитку і збіль- шення добробуту мешканців через вивіль- нення підприємницької ініціативи, залучення інвестицій, створення робочих місць, розвиток виробництва та наповнення бюджетів. Щоб зробити територіальні громади спроможними та заможними, їм потрібні такі інструменти, як індустріальні парки. ЛІТЕРАТУРА: 1. Амоша О.І. Організаційно-економічний механізм активізації інноваційної діяльності в Україні / О.І.Амоша // Економіка промисловості. – 2005. – № 5. – С. 15–21. 2. Геєць В. Кластери і мережеві структури в економіці – тема досить цікава, але на сьогодні ще не до кінця вивчена / В. Геєць // Економіст. – 2008. – № 10. – С. 10–11. 3. Волков О.І. Економіка і організація інноваційної діяльності : [підручник] / О.І. Волков, М.П. Денисенко, А.П. Гречан [та ін.] ; за ред. проф. О.І. Волкова, проф. М.П. Денисенка. – К.: Освіта, 2004. – 243 с. 4. Денисюк В.А. Стан та перспективи міжнародного трансферу технологій в Україні / В.А. Денисюк // Матері- али міжнародної наук.-практ. конф. «Ринок технологій, проблеми і шляхи вирішення». – К., 2002. – С. 130–140. 5. Дынкина А.А. Контуры инновационного развития мировой экономики: Прогноз на 2000–2015 гг. / А.А. Дынкина. – М., 2000. – С. 40–45. 6. Козоріз М.А. Управління інноваційними процесами в регіонах : [монографія] / М.А. Козоріз. – Львів, 2006. – 82 с. 7. Яремко Л. Регіональна інноваційна система / Л. Яремко // Регіональна економіка. – 2006. – № 3. – С. 103–112. 8. Ляшенко В.И. Финансово-регуляторные режимы стимулирования экономического развития: введение в экономическую режимологию : [монография] / В.И. Ляшенко ; НАН Украины, Ин-т экономики пром-ти. – Донецк, 2012. – 370 с. 9. Перший етап модернізації економіки України: досвід та проблеми : [монографія] / О.М. Алимов, О.І. Амоша [та ін.] ; за заг. ред. В.І. Ляшенка ; ІЕП НАН України, КПУ. – Запоріжжя : КПУ, 2014. – 798 с. 22 МУКАЧІВСЬКИЙ ДЕРЖАВНИЙ УНІВЕРСИТЕТ 10. Молдаван О.О. Доцільність запровадження індустріальних парків в Україні / О.О. Молдаван [Електронний ресурс]. – Режим доступу : http://dspace.nbuv.gov.ua/handle/123456789/36177. 11. Поєдинок В.В. Правовий режим індустріальних парків в Україні / В.В. Поєдинок [Електронний ресурс]. – Режим доступу : http://www.snjurid.crimea.ua/arhiv/2013/26\_2-2law/Pojedynok\_V.V.pdf. 12. Єгорова О.О. Щодо заходів стимулювання створення та функціонування індустріальних парків в Україні / О.О. Єгорова [Електронний ресурс]. – Режим доступу : http://www.niss.gov.ua/articles/1340/. 13. Беновська Л. Я. Індустріальні парки як інструмент розвитку регіональної економіки: теоретичні аспекти / Л.Я. Беновська // Соц.-ек. проблеми сучас. періоду України. – 2014. – Вип. 3(107) [Електронний ресурс]. – Режим доступу : http://ird.gov.ua/sep/sep20143(107)/sep20143(107)\_509\_BenovskaLY.pdf. 14. Прорвемся через парк // Вісник Міністерства доходів и зборов України. – 2013. – № 19. 15. Специальные инвестиционные зоны [Електронний ресурс]. – Режим доступу : http://www.invest.gov.tr/ ru-RU/invest mentguide/ inves torsguide/Pages/SpecialInvestment Zones.aspx. 16. Індустріальні парки / Державне агентство з інвестицій та розвитку національних проектів України [Елек- тронний ресурс]. – Режим доступу : http://www.ukrproject.gov.ua/project/%D1%96ndustri alni-parki-ukraini.