

УДК 718.2

ОСОБЛИВОСТІ КОМПОЗИЦІЙНОГО РІШЕННЯ
ЕНЕРГОЕФЕКТИВНОГО ЖИТЛА В УМОВАХ ІСТОРИЧНОГО
СЕРЕДОВИЩА НА ПРИКЛАДІ ЦЕНТРАЛЬНОЇ ЧАСТИНИ МІСТА
ПОЛТАВА.

Данько Катерина Станіславівна, асистент кафедри основ архітектури
Полтавського національного технічного університету імені Юрія Кондратюка.

Актуальність теми полягає у необхідності формування гармонійного архітектурного середовища при проектуванні нових енергоефективних житлових будинків в історичному середовищі.

Метою даної роботи є аналіз композиційних особливостей існуючої забудови центральної частини міста Полтава та пропозиції по застосуванню композиційних рішень житлових будинків підвищеної енергоефективності, що не порушують цілісність історичного середовища.

Аналіз композиційних прийомів забудови центральної частини міста Полтава показав, що для квартальної забудови характерна периметральна забудова кварталів, розміщених під кутом 45° до вісі пн.-пд. Будинки розташовуються по периметру або всередині кварталу.

Вуличні фасади будинків, розташованих по периметру кварталу, мають високі естетичні якості та певні композиційні та стилістичні риси, притаманні усім історичним будівлям центральної частини міста Полтава. Це осьова симетрія, примикання будинків стіна-в-стіну, ярусність фасадів з високим першим або цокольным поверхом з горизонтальним рустом, виступаючі карнизи, вертикальне членування фасадів, метричні закономірності побудови композиції вікон, невелика кількість декору на фасадах, наявність балконів, скатні дахи, проїзди та пішохідні проходи в структурі першого поверху прямокутної або арочної форми, фасади оштукатурені з пофарбуванням або з пофарбованою цеглою. Кутові будинки мають зрізаний або заокруглений в плані кут з вузькими вікнами, що нагадують бійниці.

Фасади будинків, які розташовуються по периметру кварталу та виходять у подвір'я, а також фасади будинків, які розташовані всередині кварталу, мають нижчі естетичні якості, відсутній декор на фасаді, рівні за висотою поверхи, прямокутні вікна з метричною закономірністю побудови, скатні дахи з горищем, пластика фасадів цегляна без фарбування.

Для вуличних фасадів будинків рекомендовано приведення висоти до відмітки блакитної лінії, влаштування мансардних поверхів, терасування ярусів будинку зі збільшенням висоти на пн., влаштування арок та проїздів в структурі першого поверху, використання максимальної площі осклення та невеликих відкритих балконів південних фасадів з урахуванням загальних пропорцій об'ємів та деталей оточуючих будинків, масштабу членувань, висоти та поверховості, засобів досягнення рівноваги, силуету та контурів існуючої забудови.

Для фасадів, що виходять у подвір'я бажано влаштовувати максимальне осклення південних фасадів та застосовувати розвинену мережу осклених балконів, мінімізувати площі осклення та влаштовувати додаткове утеплення північних фасадів.

Для всіх кутових будинків рекомендовано заокруглення, зрізання або членування кута в плані, фасаді та на даху для зменшення впливу вітрового навантаження та для підтримки загальної стилістики центральної частини м. Полтава.